

REFERENZANLAGE

Projekt: Skyguide air navigation center Zurich
Bauherrschaft: Skyguide SA, Genève



Zweck:

Erstellung eines neuen Betriebsgebäude für die zivile und militärische Flugsicherung am Standort Zürich in Wangen.

Vermietung von Bürofläche und technischen Betriebsräumen an die Luftwaffe

Anforderungen des Kunden:

- Hohe Verfügbarkeit und Betriebssicherheit
- Langfristige Nutzung der Infrastruktur und Systeme
- Modularer Aufbau von Anlagen und Systeme
- Einhaltung Qualität, Kosten Termine

Kenndaten Gebäude:

- Arbeitsumgebung für über 700 Beschäftigte und rund 100 Schüler, Lehrlinge und Praktikanten
- Fünf Gebäude, die über einen Verbindungsgang miteinander verbunden sind, max. fünf Geschosse:
1 Kerngebäude, 2 Verwaltungsgebäude, 1 Training Center, 1 Gemeinschaftsgebäude
- BGF 36'150 m², HNF 21'000 m², SIA-Kubatur 160'000 m³
- Moderne zweckmässige Architektur
- Komplexe redundante Gebäudetechnik



Bearbeitete Fachgebiete:

- Zentrale Starkstromanlagen
- Starkstromanlagen und -installationen
- Allg. Schwachstromanlagen und -installationen
- Sicherheitsanlagen und -installationen
- Gesamte MSRL-Technik (Schaltanlagen-, HLKKS- und Sicherheitsleitsystem)
- EMV-Konzept

Leistungen der KIWI:

- Vorprojekt, Baueingabe, Kostenschätzung
- Bauprojekt, Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag
- Ausführungsplanung
- Ausführung: Leistungsüberwachung und Engineering der Projektänderungen
- Abnahmen und Mängelkontrolle

Nutzen für den Kunden:

- Sicherstellen einer hohen Verfügbarkeit von Energie und Daten
- Umfassende Information über den Betriebszustand der Infrastrukturanlagen
- Sicherstellung der langfristigen Nutzung der gebäudetechnischen Infrastruktur
- Transparente und lückenlose Information über Energieverbrauch
- Sicheres Alarmmanagement
- Energieeinsparung durch Einsatz von intelligenten Gebäudetechnik-Systemen
- Modularer Aufbau der Gebäudetechnik mit hoher Flexibilität für spätere Umnutzungen
- Erweiterbare Anlagen und Systeme
- Universelle und flexible Kommunikations- Infrastruktur für EDV, Daten- und Bildkommunikation
- Sicherstellung der Kundenanforderungen

