

REFERENZANLAGE

Projekt: Roche, Ablösung Gebäudeleitsystem Areal Kaiseraugst

Auftraggeber: F. Hoffmann-La Roche AG



Zweck:

Ablösung des veralteten Gebäudeleitsystems im Areal Kaiseraugst durch ein offenes System.

Anforderungen des Kunden:

- Das neue Gebäudeleitsystem soll hohe Qualitätsanforderungen bezüglich Technik, Zuverlässigkeit, Ausbaufähigkeit und Benutzerfreundlichkeit erfüllen
- offene systemunabhängige Lösung
- Sicherstellung der Ablösung ohne Betriebsbeeinflussung
- Integration GMP-relevanter Anlagen
- Schaffung einer transparenten und langfristig tragfähigen Basis
- Optimale wirtschaftlicher Lösung (Investitionen und Betriebskosten)
- Hohe Flexibilität und Erweiterbarkeit des Gesamtsystems

Kenndaten:

- Ablösung des Gesamtsystems mit ca. 15'000 Datenpunkten.
- Ersatz des veralteten Gebäudeleitsystems der rund 15 Gebäude des Roche- Areals in Kaiseraugst, in welchen verschiedene Medikamente z.T. unter anspruchsvollen Bedingungen abgefüllt und verpackt werden.
- Ablösung von ca. 60 MSR- Stationen Steuerungen von HLK-Anlagen und ca. 40 Unterstationen für die Alarmierung innerhalb eng vorgegebener Abstellzeiten.
- Sicherstellung der hohe Qualitätsanforderungen und Vorschriften für den internationalen Markt

Leistungen der KIWI:

- IST- Aufnahme, Kontrolle/Überprüfung und Zusammenstellen der Unterlagen des Ist- Zustandes für die Projektierung der Systemablösung.
- Planung in den Projektphasen CD (Conceptual Design), BD (Basic Design)
- Begleitung der Phasen DD (Detail Design), CC (Construction & Commissioning) und OS (Operational Start-Up).
- Erstellung von Qualitäts- Dokumenten gemäss Anforderungen (21 CFR Part 11) der amerikanischen Gesundheitsbehörde FDA (Food & Drug Administration) über nahezu alle Phasen für die 3 GMP- Bauten (Good Manufacturing Practices).
- Erstellung von Konzept- und Funktionsbeschrieben für verschiedene spezielle Bereiche für die Integration in die Managementebene, z.B. für die Ansteuerungen der Synoptiken für den Betriebs-Sicherheitsdienst und die Betriebsfeuerwehr und für komplexe technische Lösungen im Zusammenhang mit Redundanzlösungen.

Nutzen für den Kunden:

- Modernes, flexibles und ausbaufähiges Gebäudeleitsystem über alle Gebäude des Roche- Areals Kaiseraugst, das den hohen Qualitätsansprüchen bezüglich Technik, Zuverlässigkeit und Benutzerfreundlichkeit genügt und das die Gesamtkosten für Betrieb, Unterhalt und Störungsbehebung minimiert.
- Das neue Gebäudeleitsystem bzw. die Managementebene erlauben eine schnelle Anpassung insbesondere bei Umnutzungen oder Erweiterungen von Gebäuden innerhalb des Campus.
- Alarmierungsmechanismen und verschiedene Interventionswege sind ebenfalls in das neue Gebäudeleitsystem integriert und können so gleichsam den sich dauernd ändernden Gegebenheiten angepasst werden.