

PROJEKT IN PLANUNG

Projekt: Roche Areal Basel, TR&D Bau 97
 Bauherr: F. Hoffmann - La Roche AG



Quelle: Herzog de Meuron

Objektkenndaten:

- Gebäudevolumen 97'000m³
- Geschossfläche 22'700m²
- Leistungsbedarf Elektro 1,7 MVA
- Gebäudeautomationssystem mit ca. 4000 DP
- Raumdruckregelung in Reinraumbereichen
- Schleusensteuerungen ca. 70 Stk.

Anforderungen des Kunden:

- Technische Gesamtleitung für das Projekt
- Einhaltung der SH&E- Vorgaben
- Produktionsräume in Reinraumtechnik
- Erfüllung gestalterischer Ansprüche an die Architektur sowie an die Technik
- Qualifizierung nach GMP
- Einbindung verschiedener Systeme in die vorhandene Areal-Infrastruktur
- Optimale Qualität unter Einhaltung günstiger Investitions- und Betriebskosten
- Abstimmung mit Areal- Masterplan
- Hohe Flexibilität an die Raumnutzungen

Nutzen für den Kunden:

- Sicherstellung der langfristigen Nutzung der gebäudetechnischen Infrastruktur
- Modernste Systeme für Gebäudeautomation, Brandmeldung, Evakuierung, Zutrittskontrolle und Videoüberwachung mit Schnittstellen und Integration in die vorhandenen Infrastrukturen der Roche
- Integriertes und durchgängiges Gebäudeautomationssystem für alle Gewerke mit Management-, Automations- und Feldebene
- Planung und Realisierung der Anlagen und Installationen nach den Normen und Standards der Roche und den Qualitätsanforderungen
- Synergien zwischen Forschung und Entwicklung

Objekt:

Die F. Hoffmann-La Roche AG plant am Standort Basel einen Neubau für die Forschung und Entwicklung von neuen Arzneiformen und die Herstellung von Mustern für die klinischen Studien. Die im Bau 97 untergebrachten Nutzungen stellen einen ersten Teil eines zukünftigen Zentrums zur galenischen Forschung und technischen Entwicklungen am Standort Basel dar. Dieses Zentrum soll sämtliche Forschungs- und Entwicklungsaktivitäten von arzneiformen räumlich zusammenführen.

Im Bau 97 werden kleine Mengen von Proben hergestellt und zwar in Darreichungsformen als feste (Tabletten, Kapseln), halbfeste (Sirupe, Zäpfchen) und sterile Arzneiformen (Vials, Spritzen). Die hergestellten Proben werden verschiedenen Tests- und Kontrollserien im Haus unterzogen oder an den Standort Kaiseraugst verschickt, um dort für den Versand in die Studienzentren verpackt zu werden.

Leistungen der KIWI:

- Planung in den Projektphasen CD (Conceptual Design) und BD (Basic Design)
- Begleitung in den Phasen DD (Detail Design) und CC (Construction & Commissioning)
- Spacemanagement Elektro- und Gebäudeautomation mit 3D-CAD-Tool
- Einbindung in Mittelspannungsanlage
- Elektroanlagen- und Installationen
- Gebäudeautomation, Raumautomation

